



Seguro contra Terremotos para **Propietarios de Casas Móviles (Casas Manufacturadas)**

Prepárate para lo inesperado.

Obtén una póliza de seguro contra terremotos flexible y asequible.

CEA CALIFORNIA
EARTHQUAKE
AUTHORITY™

EarthquakeAuthority.com

Una póliza para propietarios de casas móviles no cubre los daños causados por un terremoto.

Pero nosotros sí.



No es cuestión de si, sino de cuándo ocurrirá el próximo terremoto dañino.

Los científicos dicen que hay más de un 99% de probabilidad de que ocurra uno o más terremotos de magnitud 6.7 o mayor en nuestro estado.

Después de un terremoto, el gobierno no te sacará de apuros.

La ayuda del gobierno no siempre está disponible después de un terremoto. Si te ofrecen ayuda, debes reunir los requisitos para poder recibirla. Si bien las subvenciones tienen un límite de menos de \$34,000, la subvención promedio por hogar históricamente ha sido significativamente menor que esa cantidad. Y los préstamos del gobierno, que deben pagarse, tienen un límite de \$200,000 para propietarios de viviendas.

Tú necesitas una póliza de seguro contra terremotos aparte.

Si no tienes una póliza de seguro contra terremotos aparte, tú serás responsable de los gastos de reparación o reconstrucción de tu hogar, del reemplazo de tus pertenencias y de los costos para vivir en otro lugar mientras terminan las reparaciones.

En otras palabras, **TÚ** pagarás todos los costos de recuperación.



Vive más. Preocúpate menos.

Tú haz trabajado duro para comprar tu vivienda y ambientarla con las cosas que te gustan.

Para recuperarte luego de un terremoto dañino, de seguro querrás reparar o reemplazar lo que es más importante para ti. Toma el control de tu recuperación con estas nuevas características flexibles de la póliza de seguros de CEA.



Más opciones de cobertura.

CEA ofrece opciones de cobertura amplia para tu hogar y tus valiosas pertenencias, y provee protección financiera si tienes que vivir en otro lugar después de un terremoto.



Más opciones de deducible.

Las pólizas de CEA están disponibles con opciones que oscilan entre el 5 y el 25 por ciento, lo que te permite adaptar tu cobertura a tus propias necesidades, ya sea comprando más cobertura o pagando una prima más baja.



Más asequible.

Una póliza de CEA puede ser más asequible de lo que piensas. También es más flexible; con más opciones de cobertura que nunca antes, hay una póliza que cumple con tus necesidades y también con tu presupuesto.



Más ahorros en primas.

CEA ahora ofrece un mayor descuento, lo que te permite reducir tu prima de póliza de seguro contra terremotos de CEA, si aumentas la seguridad de tu casa antigua con un reforzamiento sísmico.

Dondequiera que vivas en California, si aseguras tu vivienda con una aseguradora que colabora con CEA, el seguro de terremotos de CEA está disponible para ti. Revisa la lista de aseguradoras participantes en EarthquakeAuthority.com.

Tu tranquilidad no tiene precio.

Una póliza de seguro de CEA te ayuda a reconstruir, reparar y reemplazar propiedades dañadas por un terremoto.

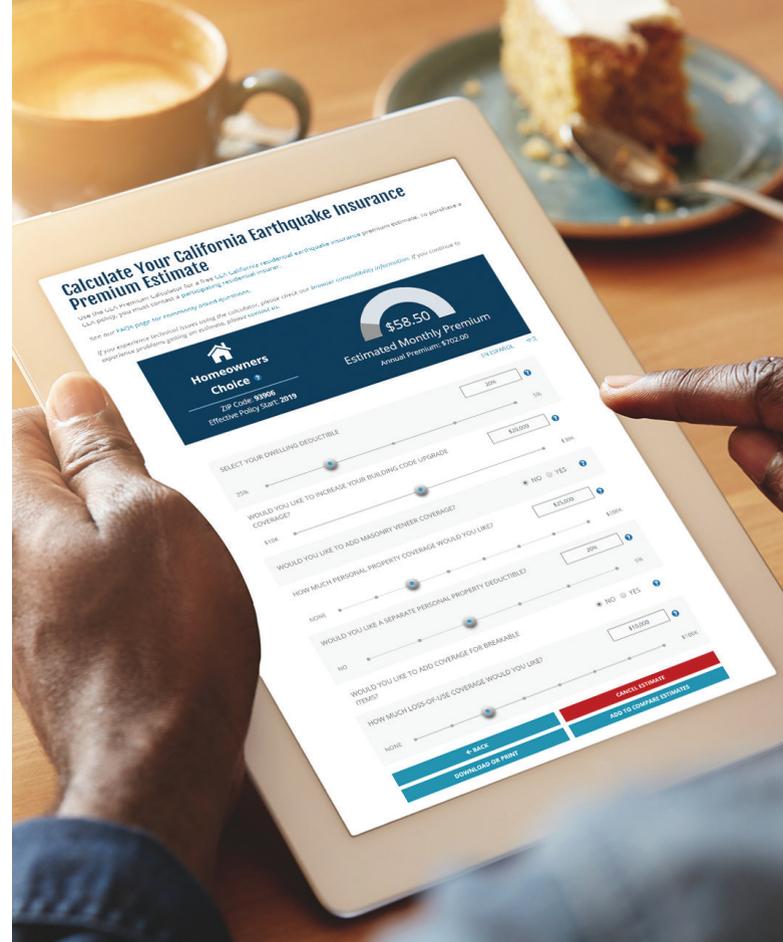


Nuestra cobertura te protege.

Con CEA los propietarios de casas móviles y casas manufacturadas pueden escoger la póliza más adecuada para ellos, ya sea *Homeowners* estándar o *Homeowners Choice*.

La póliza *Homeowners* estándar de CEA combina tres coberturas: **Vivienda**, **Propiedad Personal**, y **Pérdida de Uso**. La cobertura para pérdidas de Vivienda y Propiedad Personal están sujetas al deducible de Vivienda, y la cobertura de Pérdida de Uso no tiene deducible.

La póliza *Homeowners Choice* te permite escoger coberturas individuales. *Homeowners Choice* siempre incluye cobertura de **Vivienda**, y las coberturas de **Propiedad Personal** y **Pérdida de Uso** son opcionales. Los deducibles se aplican por separado para Vivienda y Propiedad Personal, pero no se aplica el deducible de Propiedad Personal cuando se haya cumplido con el deducible de Vivienda. La Pérdida de Uso nunca tiene deducible.



Nuestras opciones de pólizas de seguro te permiten elegir la cobertura que necesitas.

Vivienda (incluida):

Paga para ayudar a reparar o reconstruir tu casa cuando el daño por terremoto incluido en la cobertura excede el deducible de Vivienda de tu póliza.

Propiedad Personal:

Cobertura para reparar o reemplazar tus pertenencias personales cubiertas, como televisores y muebles, si se dañan en un terremoto.

- La póliza *Homeowners* estándar de CEA incluye cobertura para Propiedad Personal y paga hasta el límite que seleccionaste cuando tu deducible de Vivienda se cumpla.
- Con la póliza *Homeowners Choice* de CEA, puedes rechazar o escoger la cobertura para Propiedad Personal, con un deducible separado. CEA no aplica el deducible de Propiedad Personal si el daño cubierto para tu casa excede el deducible de Vivienda.

Pérdida de Uso:

Si el daño causado por un terremoto o una orden de autoridad civil te mantienen fuera de tu hogar luego de un terremoto, la cobertura de Pérdida de Uso te puede ayudar a pagar tus gastos básicos adicionales. Por ejemplo, el costo de alojamiento en un hotel o para alquilar un lugar diferente para vivir mientras reparan tu casa. Esta cobertura nunca tiene un deducible.

- La póliza *Homeowners* estándar incluye Pérdida de Uso.
- Con la póliza *Homeowners Choice*, puedes rechazar o escoger la cobertura para Pérdida de Uso.

Características adicionales de la póliza para cumplir con tus necesidades.

Estos son beneficios adicionales de la póliza:

- Todas las pólizas incluyen la cobertura de Actualización según el Código de Construcción, con un límite específico, para ayudar a que tu casa cumpla con los códigos de construcción actuales como parte de las reparaciones cubiertas.
- Las pólizas CEA incluyen la cobertura de Mejoras en Eficiencia de Energía y Reemplazo para Seguridad Ambiental, para permitirte actualizar ciertos artículos dañados con reemplazos de mayor eficiencia energética.
- Puedes proteger vajillas y cerámicas con la cobertura opcional de objetos frágiles.

Cobertura para Reparaciones de Emergencia:

La cobertura para reparaciones de emergencia te ayuda a asegurar tu vivienda o propiedad personal y evitar daños mayores. Parte de la cobertura de reparaciones de emergencia se proporciona sin deducible, mientras que el deducible de Vivienda se aplica al resto de la cobertura de reparaciones de emergencia.

Descuento por Reducción de Riesgos:

CEA ofrece descuentos en las primas de las pólizas de seguro si tu casa móvil ha sido adaptada para resistir mejor los terremotos.

Para una descripción detallada de todas las coberturas, exclusiones, deducibles, límites, sub-límites y condiciones de CEA, descarga y lee una muestra de póliza en el sitio web de CEA en EarthquakeAuthority.com.

Descuento por Reducción de Riesgos de CEA para Propietarios de Casas Móviles

Puedes recibir un descuento del 21% en la prima de tu póliza de seguro contra terremotos de CEA si tu casa móvil:

- Ha sido reforzada con un sistema de refuerzo resistente a terremotos certificado por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario de California (HCD), o
- Ha sido instalada sobre un sistema de cimientos aprobado de acuerdo con las subdivisiones (a) o (b) de la sección 18551 del Código de Salud y Seguridad de California.

Si tu casa móvil ya ha sido certificada con un sistema de refuerzo resistente a terremotos, envía a tu aseguradora residencial una copia del informe de inspección final que verifique la emisión previa de un permiso de construcción y que el sistema y la instalación cumplan uno de los criterios de elegibilidad anteriores para obtener el descuento en tu prima.

Para obtener los formularios necesarios para adquirir una certificación del HCD por el sistema de reforzamiento sísmico, o para aprender a instalar un sistema de refuerzo resistente a terremotos para casas móviles, porfavor contáctate a HCD.



Escoge una póliza de CEA que cumpla

con tus necesidades y presupuesto.

Para calificar para comprar una póliza de seguro contra terremotos de CEA, deberás tener una póliza de seguro de propiedad residencial (en este caso, una póliza de seguro para propietarios

de casa móvil) emitida por una aseguradora que colabora con CEA. Revisa una lista completa de las aseguradoras participantes de CEA en EarthquakeAuthority.com.

LO QUE ESTÁ CUBIERTO	¿INCLUIDO U OPCIONAL?	LÍMITE DE COBERTURA	DEDUCIBLE
Vivienda (Casa Móvil/Casa Manufacturada)			
Homeowners	Incluido	Igual que tu póliza de seguro de propietarios de casas móviles	5%, 10%, 15%, 20%, o 25%
Homeowners Choice	Incluido	Igual que tu póliza de seguro de propietarios de casas móviles	5%, 10%, 15%, 20%, o 25%
Propiedad Personal (Pertenencias como televisores y muebles)			
Homeowners	Incluido	Tú escoges tu límite: \$5,000; \$25,000; \$50,000; \$75,000; \$100,000; \$150,000; o \$200,000	La Pérdida de Propiedad Personal se paga sólo después de que el deducible de tu póliza se cumpla debido a daños a la vivienda
Homeowners Choice	Opcional	Tú escoges tu límite: \$5,000; \$25,000; \$50,000; \$75,000; \$100,000; \$150,000; o \$200,000	5%, 10%, 15%, 20%, o 25% del límite de Propiedad Personal; no se aplica si tu deducible de Vivienda se cumple
Pérdida de Uso (Incluye ayuda con gastos básicos adicionales si tienes que vivir en otro lugar después de un terremoto)			
Homeowners	Incluido	Tú escoges tu límite: \$1,500; \$10,000; \$15,000; \$25,000; \$50,000; \$75,000; o \$100,000	Sin deducible
Homeowners Choice	Opcional	Tú escoges tu límite: \$1,500; \$10,000; \$15,000; \$25,000; \$50,000; \$75,000; o \$100,000	Sin deducible
Reparaciones de Emergencia a la Vivienda o Propiedad Personal			
Homeowners	Incluido	Se paga como sub-límite hasta el 5% de los límites de Vivienda o Propiedad Personal	Los primeros \$1,500 no tienen deducible; el deducible de la póliza se aplica al resto de la cobertura
Homeowners Choice	Incluido	Se paga como sub-límite hasta el 5% de los límites de Vivienda o Propiedad Personal	Los primeros \$1,500 no tienen deducible; el deducible de Vivienda o Propiedad Personal se aplica al resto de la cobertura

No tienes que pagar el deducible para recibir un pago de reclamación

Los pagos por pérdidas de Vivienda y Propiedad Personal, y pagos superiores a \$1,500 por Reparaciones de Emergencia, están sujetos a deducibles. CEA simplemente toma el monto total de daños cubiertos, resta el deducible de tu cobertura y paga el monto total de tu pérdida cubierta hasta el límite de cobertura aplicable. Si tu daño cubierto excede tu deducible, recibirás un pago de reclamación. No tienes que pagar por adelantado o de tu bolsillo, ni estás obligado a comenzar o completar el trabajo de reparación necesario, antes de recibir el pago de tu reclamación.

Con Homeowners Choice, la cobertura de Propiedad Personal tiene su propio deducible basado en el límite de cobertura y el porcentaje de deducible que elijas. Esto hace que el pago de Propiedad Personal sea más probable después de un terremoto moderado. Y si cumples con tu deducible de Vivienda, CEA no aplica el deducible de Propiedad Personal.

¿Estás listo para adquirir tu cobertura? Esto es lo que tienes que hacer para comprarla:

Tu compañía de seguros residenciales que colabora con CEA te ayudará a obtener una cotización de CEA y también manejará tu solicitud de póliza de seguro de CEA; manejará la facturación; procesará tus renovaciones, facturas y pagos; y manejará las reclamaciones y los pagos de las reclamaciones. Revisa una lista de las aseguradoras participantes y obtén un estimado de primas de CEA para tu vivienda, en EarthquakeAuthority.com.

Asegura tu Tranquilidad

Tú no puedes predecir un terremoto, pero sí puedes estar preparado por si ocurre.

CEA es una organización administrada públicamente, con fondos privados, y sin fines de lucro, que promueve que los californianos que son propietarios de viviendas, propietarios de casas móviles, propietarios de condominios e inquilinos reduzcan su riesgo de daños y pérdidas por terremotos a través de educación, mitigación y seguro.

Una póliza de CEA puede ayudar a reconstruir o reparar tu vivienda dañada, reemplazar tus valiosas pertenencias personales, y cubrir gastos básicos adicionales luego de un terremoto dañino.

Como el mayor proveedor de pólizas de seguro residenciales contra terremotos en los Estados Unidos, CEA es financieramente sólido y tiene más de 1 millón de pólizas de seguro vigentes.

CEA podría cubrir todas sus reclamaciones si el terremoto de 1906 de San Francisco, el de Loma Prieta de 1989 o el de Northridge de 1994 volvieran a ocurrir hoy.



Obtén más información en EarthquakeAuthority.com
O llama al (888) 423-2322.